

AJUDES ECONÒMIQUES Pla RENHATA 2017



GENERALITAT
VALENCIANA

TOTS
A UNA
veu

Pla de Reforma Interior d'Habitatges

CUINES • BANYS • ACCESSIBILITAT • FINESTRES • CALDERES

Pla de Reforma d'Interiors, Accessibilitat i Eficiència Energètica

El Govern Valencià està compromés en l'aposta per polítiques que milloren les condicions i la qualitat dels habitatges per a millorar-ne la conservació, sostenibilitat, accessibilitat i habitabilitat.

A més, la Generalitat també treballa per a fomentar l'activitat econòmica del sector de la construcció que ha sigut durament castigat per la crisi i, sobretot, el sector de producció de materials com ara revestiments ceràmics o pedra.

El pla es divideix en dos parts:

REFORMA DE BANYS, CUINES I ACCESSIBILITAT



CUINES

Reforma de cuines: obres de barandats, revestiments, aixetes, mobles de cuina i instal·lacions (no s'hi inclouen electrodomèstics).



BANYS

Reforma de banys: obres de barandats, revestiments, aixetes, sanitaris i instal·lacions.



ACCESSIBILITAT

Reforma d'habitatges per a adaptar-los a persones amb diversitat funcional.

MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA



CALDERES

Substitució de calderes domèstiques actuals per altres més eficients energèticament.



FINESTRES

Rehabilitació tèrmica de finestres i portes-finestra (envidrament, marc i contramarc).



REFORMA DE BANYS, CUINES I ACCESSIBILITAT

Pressupost del pla: 3 milions d'euros.

Subvenció: Les obres subvencionables han de tindre un pressupost mínim de 2.000 euros i un màxim de pressupost protegible de 12.000 euros. El percentatge d'ajuda serà d'un 35 % amb un màxim de 4.200 euros per obra.

Què es pot incloure en el pressupost protegible de les obres?

El cost de les obres, els honoraris dels professionals, els cost de la redacció dels projectes, els informes tècnics i els certificats necessaris

Quines actuacions poden rebre ajuda?

- La **reforma de banys i cuines** per a adequar-los a les condicions actuals i adaptar-los a la normativa vigent
 - Inclou: obra civil, els barandats, revestiments, sanitaris, aixetes, mobles de cuina i instal·lacions. NO s'inclouen electrodomèstics ni tampoc plaques de cocció, forns i extractors de fum.
 - Edifici: ha de ser anterior a l'any 1996
- **Obres d'accessibilitat** per a adaptar els habitatges a persones amb diversitat funcional amb independència de l'antiguitat de l'edifici.

Termini

Se subvencionaran les obres que s'inicien després de l'1 de gener de 2017 i acaben abans del 15 d'octubre de 2017.

Tramitació

La tramitació es farà per via telemàtica i es determinarà la prioritat de les sol·licituds mitjançant uns criteris de baremació que dependran de l'antiguitat de l'habitatge i també de la qualitat constructiva que marque la categoria cadastral de l'habitatge i, per altra banda, segons el grau de discapacitat del ocupant de l'habitatge en el cas d'obres d'accessibilitat.

Més informació:

www.renhata.es
www.habitatge.gva.es

MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

Pressupost: Pla de Finestres 750.000 euros

Subvenció: 90€/m² de finestra (15 €/m² descompte instal·lador + 75 €/m² finestra aportats per l'IVACE-Energia).

Quines actuacions poden rebre ajuda?

Actuacions de renovació de finestres mitjançant la instal·lació de noves finestres amb aïllament tèrmic reforçat, amb envidraments baix emissius i fusteries metàl·liques amb trencament de pont tèrmic, PVC o fusta.

Termini: La previsió és que comence a finals de febrer i acabe el 30 de juny de 2017

Tramitació: Les ajudes objecte d'aquesta campanya es canalitzen a través dels instal·ladors i empreses instal·ladores adherides a la mateixa. Una vegada el beneficiari decidisca dur a terme la substitució de les finestres, es posarà en contacte amb un comerç/instal·lador adherit a la campanya (en la web www.planrenove.gva.es existeix un llistat per a informar als ciutadans). Quan es realitze la substitució de la finestra, el comerç/instal·lador li descomptarà al beneficiari del preu final de les finestres, l'import de l'ajuda que aporta l'instal·lador (15 €/m²). Aquest descompte deurà aparèixer en la factura emesa per l'instal·lador. L'instal·lador procedirà a emplenar la sol·licitud d'ajuda que haurà d'estar signat pel comprador i per l'instal·lador. Una vegada signat, l'empresa instal·ladora haurà d'aportar a l'oficina de campanya una còpia de la sol·licitud i la documentació complementària, quedant-se el beneficiari amb una còpia de la mateixa com a justificant. Finalment, se li abonarà al beneficiari la resta de l'ajuda 75 €/m².

Pressupost: Pla de calderes 200.000 euros

Subvenció: 300€/caldera (50 € descompte instal·lador + 250 € IVACE Energia)

Quines actuacions poden rebre ajuda?

Actuacions de substitució de calderes domèstiques que usen qualsevol combustible no renovable, per altres de condensació de màxima eficiència energètica que incloguen un sistema de control regulació eficient i que utilitzen com a combustible gas natural o GLP.

Termini: La previsió és que comence a finals de febrer i acabe el 30 de juny de 2017

Tramitació: Les ajudes objecte d'aquesta campanya es canalitzaran a través dels instal·ladors i empreses instal·ladores adherides a la mateixa. Una vegada el beneficiari decidisca dur a terme la substitució de la caldera, es posarà en contacte amb un instal·lador adherit a la campanya (la web www.planrenove.gva.es existeix un llistat per a informar als ciutadans). Quan es realitze la substitució, l'instal·lador li descomptarà al beneficiari del preu final de la caldera l'import de l'ajuda que aporta l'instal·lador (50€) i procedirà a emplenar la sol·licitud d'ajuda que haurà d'estar signat pel comprador i per l'instal·lador. Una vegada signat, l'empresa instal·ladora haurà d'aportar a l'oficina de campanya una còpia de la sol·licitud i la documentació complementària, quedant-se el beneficiari amb una còpia de la mateixa com a justificant. La nova caldera caldrà legalitzar-la a través de la companyia subministradora de gas o a través del Registre del Servei Territorial d'Indústria i Seguretat Industrial, segons la normativa vigent. Finalment, se li abonarà al beneficiari la resta de l'ajuda 250 € (aportació d'IVACE-Energia).